

## Widerrufsbelehrung

### Widerrufsrecht für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie mir

Maure Immobilien  
Jasmin Maure  
Allensteiner Straße 15  
31275 Lehrte  
E-Mail: info@maure-immobilien.de  
Telefon: 0157-71455032

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Sie können dafür das Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie mir einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie mir von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ende der Widerrufsbelehrung

Widerrufsverzicht – Einwilligung/Aufforderung zur sofortigen Tätigkeit

***Hinweis: Die Zahlung einer Käufer-/Verkäufercourtage ist erst im Erfolgsfall fällig, d. h. bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages bzw. eines rechtswirksamen Mietvertrages.***

Ich habe die vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen:

---

(bitte Ihren Namen u. Anschrift einfügen)

---

Ort, Datum

---

Unterschrift

Ich habe die vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen und beauftrage Sie ausdrücklich, dass Sie bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist mit Ihren Maklerleistungen beginnen sollen. Ich bestätige noch einmal, dass Sie mich über das damit verbundene Erlöschen meines Widerrufsrechts und die damit einhergehende verbindliche Zahlungspflicht im Erfolgsfall hingewiesen haben.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift

## **Muster-Widerrufsformular**

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann nutzen Sie diese Vorlage und senden es an uns zurück.)

An [Maure Immobilien, Jasmin Maure, Allensteiner Straße 15 in 31275 Lehrte, [info@maure-immobilien.de](mailto:info@maure-immobilien.de)]:

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (\*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)

- Bestellt am (\*)/erhalten am (\*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(\*) Unzutreffendes streichen.